Gemeinde Schupfart | Kanton Aargau

Bauzonenplan
Situation 1 : 2000

Alle Änderungen nachgeführt bis Mai 2019

Dieser Plan dient lediglich der Information.
Die rechtskräftigen Originalpläne können bei der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Rechtskräftig sind folgende Originalpläne:

	Beschluss Gemeindeversammlung	Genehmigung Regierungsrat / Grosser Rat
Bauzonenplan	5. Dezember 1997	18. August 1998
Teiländerung Kirchgasse	7. Juni 2006	25. Oktober 2006

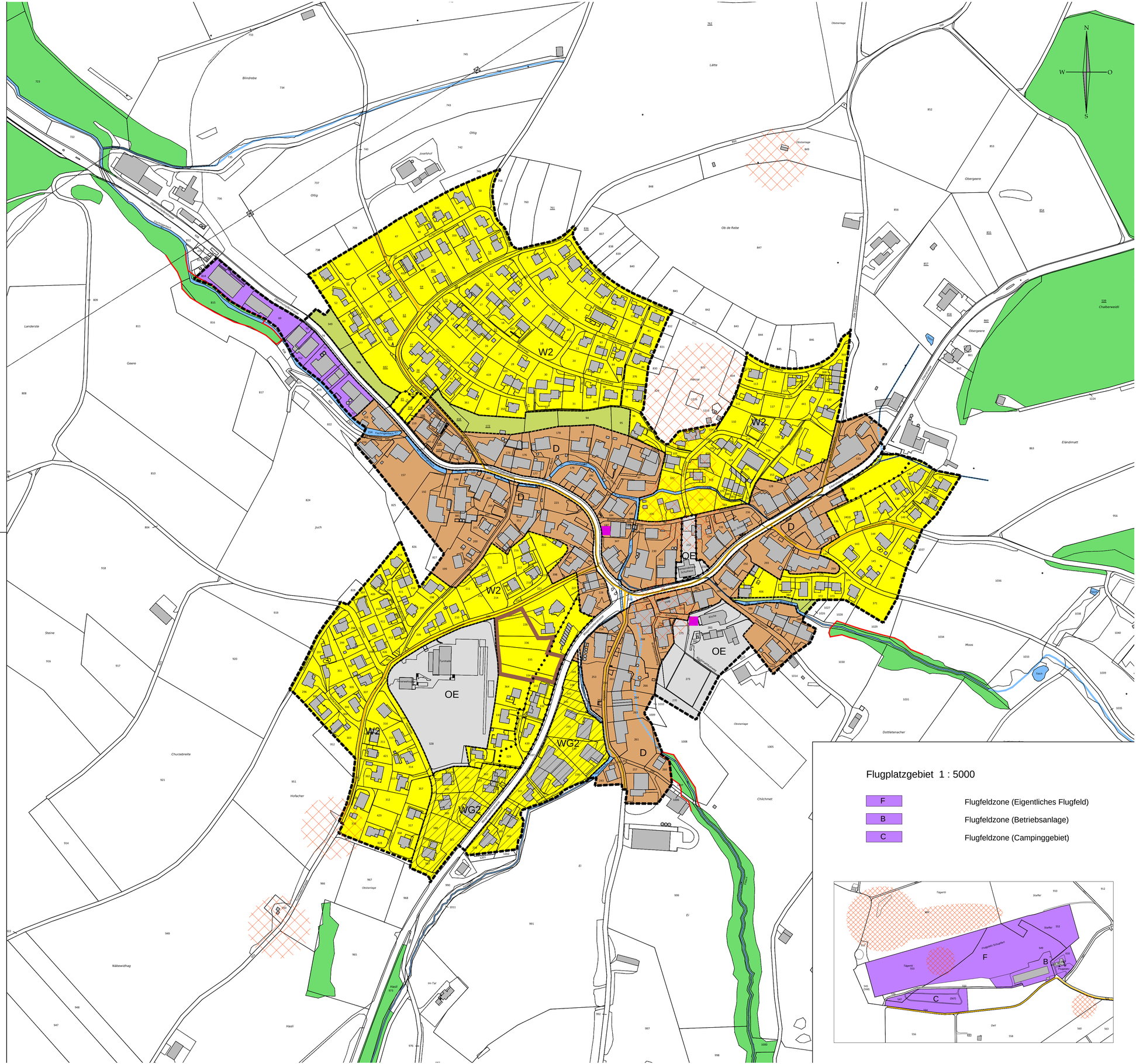
KOCH PARTNER

IM BIFANG 2
5080 LAUFENBURG
FON 062 869 80 80
FAX 062 874 24 05

MAGDENERSTRASSE 2
4310 RHEINFELDEN
FON 061 836 96 80
FAX 061 836 96 81

WWW.KOPA.CH

Plan-Nr. **010.005.012-1**		**Nachführungsstand Mai 2019**	
Auftrag-Nr.	010.005.012	Format 60 / 84	
	Name	Datum	Kontrolle
Projektleitung	St. Giess	-	-
Bearbeitung	NKA	Mai 2019	
Plotdatum	NKA	07.08.2019	
Projekt-Info Plot-Info	I:\Planung\Schupfart\Datenabgabe\Nachführung B2P\Nachführung_B2P_Mai2019.dwg AV-Grundlagen von Mai 2019		



Genehmigungsinhalt

Bauzonen

- D — Dorfkernzone
- W2 — Wohnzone
- WG2 — Wohn- und Gewerbezone
- G — Gewerbezone
- OE — Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Grünzone
- Bauzonengrenze

Überlagerte Zonen

- Fläche mit Sondernutzungsplanpflicht
- Empfindlichkeitsstufe III (bedingt durch die Lärmvorbelastung)

Schutzobjekte

- Uferschutzstreifen

Informationsinhalt

- Wald
- Waldgrenze gem. rechtskräftigem Waldgrenzplan vom 3. März 1998
- Gewässer
- Gewässer eingedolt
- Wanderweg
- Kulturobjekt unter kant. Denkmalschutz
- Historischer Verkehrsweg Schweiz (IVS) von regionaler Bedeutung
- Archäologische Fundstellen (Stand AGIS 2017)
  Meldepflicht vor Bodeneingriffen